

T.C.
ADAPAZARI KAYMAKAMLIĞI
İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü

Tepekum Anadolu Lisesi Kantin Kiralama İşi
İHALE İLANI

Adapazarı Tepekum Anadolu Lisesi Kantini, 9/02/2012 tarih ve 28199 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Milli Eğitim Bakanlığı Okul Aile Birliği Yönetmeliği doğrultusunda, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunun 35/d ve 51/g maddesine göre "**Pazarlık usulü** Okul Aile Birliği adına kiraya verilecektir.

1) İhale edilecek okul kantine ait bilgiler;

- a) İşin Adı ve Süresi : **Tepekum Anadolu Lisesi Kantini Kiralama İşi**
(Kantinin bulunduğu alan 77 m² dir). İşin Süresi Sözleşmenin feshini gerektiren nedenler yoksa **5 (beş) yıl**
- b) İhale Şekli : 2886 Devlet İhale Kanununun 35/d ve 51/g maddesi
(Pazarlık Usulü)
- c) Okulun Adresi : Tepekum Mah. Kerkük Cad. No: 41 Adapazarı/SAKARYA
- d) Muhammen Bedel : **22.000,00** (Yirmiikibin) TL (360 Öğrenci) (Yıllık 8,5 ay x 22.000 =
- e) **187.000,00 TL)**
- f) Geçici Teminat Tutarı : **5.610,00 TL**
(*Nakdi teminatlar Sakarya 2 Nolu Muhasebe Müdürlüğü veznesine yatırılacaktır*)
- g) İhale Tarih ve Saati : **28.08.2025 Perşembe günü Saat 10.30**
- h) İhalenin Yapılacağı Yer : Adapazarı İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü (Toplantı Salonu)
- i) İhale Doküman Bedeli : **300 (Üçyüz) TL**
- j) Doküman Bedelinin
Yatırılacağı Yer : Sakarya 2 Nolu Muhasebe Müdürlüğü veznesine yatırılacaktır.
- k) İhale Dokümanın Görüleceği/
Satın Alınabileceği Yer : Adapazarı İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü (Strateji Birimi)
- l) İhale Katılım Zarfının Teslim
Tarihi/Saati ve Yeri : İhaleye teklif vermek isteyen istekliler, katılım zarflarını **en geç ihale tarih ve saatine kadar Adapazarı İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü Strateji Birimine tutanak karşılığı** teslim etmek zorundadır.

2) İhaleye katılanlar, ihale ile ilgili ihale şartnamesi, ihale sözleşmesi, Okul aile birliği yönetmeliği ile ekinde yer alan okullarda bulunan kantin ve benzeri yerleri kiralama sözleşmesindeki genel hükümleri, MEB 2024/35 Sayılı Genelge ile tüm ihale dokümanlarında belirtilen şartları kabullenmiş sayılırlar. İleride bu düzenlemelerin aksine hiçbir hak talep edemez, itirazda bulunamazlar.

3) İhaleye katılmak isteyenlerin ihale dokümanını satın almaları zorunludur. İhale Dokümanı, doküman bedelinin yatırıldığına dair **ödeme belgesi karşılığında** Adapazarı İlçe Milli Eğitim Müdürlüğünden (**Strateji Bölümü**) temin edilecektir.

4) İhaleye sadece Türkiye Cumhuriyeti Vatandaşı olan ve kanuni ikametgâh sahibi **gerçek kişiler** katılabilir. Şirketler, dernekler, vakıf ve birlikler, tüzel kişilikler kantin ihalesine katılamazlar.



- 5) İhale katılım dosyası aşağıdaki belgeleri ihtiva edecek şekilde hazırlanacaktır.
(Dosyaya istenilen belgelerin "Asıl" yerine fotokopilerinin konulması durumunda İdare yetkilisine **"ASLI İDARECE GÖRÜLMÜŞTÜR"** onayının mutlaka yaptırılmış olması gereklidir.
(Yaptırılmayan belgeler geçersiz sayılacaktır.)
- a) T.C. Kimlik Nolu Nüfus Cüzdanı/T.C. Kimlik Kartı **aslı veya arkalı önlü 5.maddeye uygun olmak şartıyla fotokopisi**
 - b) İkametgâh Belgesi **aslı**, (Nüfus Müdürlüğünden veya e-devlet üzerinden ihale tarihi itibariyle **son 1 ay içinde alınmış olacaktır.**)
 - c) Tebligat Adres Beyanı **(İdareden alınmış form doldurulacaktır.)**
 - d) Öğrenim Belgesi aslı / Noter onaylı sureti veya **5.maddeye uygun** olmak şartıyla fotokopisi **(En az ilkokul mezunu olacaktır.)**
 - e) Adli Sicil ve Arşiv Kaydı, **(İhale tarihi itibari ile son 1 ay içinde alınmış olacaktır. e-devlet üzerinden de alınabilir. adli sicil ve arşiv kaydı yoktur ibaresi mutlaka olacaktır.)**
 - f) Sağlık Raporu **Aslı** (Aile Hekimliği ve resmi veya özel hastanelerden ihale tarihi itibariyle **Son 1 ay içinde alınmış olacaktır. Verem Savaş Birimi raporu yeterli değildir**)
 - g) Geçici Teminat (Sakarya 2 Nolu Muhasebe Müdürlüğü Veznesine nakit yatırıldığına dair **makbuz veya Banka Teminat Mektubu**)
 - h) Taahhütname **(İdareden alınmış form doldurulacaktır.)**
 - i) Sakarya Kantinciler Odasından adına kayıtlı okul kantin işletmesi olmadığına ve ihalelerden yasaklama kararı bulunmadığına dair aldığı belge **aslı**, **(İhale tarihi itibari ile son 1 ay içinde alınmış olacaktır)**
 - j) İhale şartlarının kabul edildiğine dair İmzalı İhale Şartnamesi, **(İdareden alınacak ve her sayfası imzalı olacaktır.)**
 - k) Doküman satın aldığına dair **makbuz**
 - l) Kantin kiralama ihalelerinde isteklilerde, 5/6/1986 tarihli ve **3308 sayılı Mesleki Eğitim Kanunu** hükümlerine göre **kantin işletmeciliğinden alınmış ustalık belgesine** veya kantin işletmeciliğinden alınmış **iş yeri açma belgesine** sahip olma şartı aranır. Ancak isteklilerin hiçbirinde yukarıda sayılan belgelerin bulunmaması durumunda Ağırlama ve Gıda, Ağırlama ve Gıda Teknolojisi, Aile Ekonomisi ve Beslenme, Aile ve Tüketici Bilimleri, Aile ve Tüketici Hizmetleri, Aşçılık, Besin Kontrol ve Analizleri, Besin Teknolojisi, Beslenme ve Diyetetik, Beslenme ve Ev Yönetimi, Ev Ekonomisi, Ev İdaresi, Ev Yönetimi-Beslenme, Ev Yönetimi Eğitimi, Gastronomi, Gastronomi ve Mutfak Sanatları, Gemi Aşçılığı, Gıda Bilimi ve Teknolojisi, Gıda Mühendisliği, Gıda Kontrolü ve Analizi, Gıda Teknolojisi, Kurum Beslenmesi, Mutfak, Mutfak Sanatları ve Yönetimi, Pasta ve Tatlı Yapımı, Pastacılık, Pastacılık Tatlıcılık ve Şekerlemecilik, Servis, Servis Hizmetleri, Yiyecek İçecek Hizmetleri, Yiyecek İçecek İşletmeciliği Programı/Bölümü/Alanı/Dallarından birine ait Mesleki Eğitim Kanunu hükümlerine göre alınmış ustalık/iş yeri açma belgesi, mesleki ve teknik ortaöğretim diploması, ön lisans/lisans diploması, kantin işletmeciliğinden alınmış kalfalık belgesi veya hayat boyu öğrenme kurumları tarafından verilen kantin işletmecisi kurs programı kurs bitirme belgesine ya da 8/2/2007 tarihli ve 5580 sayılı Özel Öğretim Kurumları Kanunu kapsamında açılmış kurslardan alınan kantin işletmecisi kurs bitirme belgesine sahip olma şartı aranır.
- 6) Yukarıda belirtilen belgeler; **zarfın içine konularak zarfın üzerine, teklif sahibi kişinin adı-soyadı ve adresi ile teklif verilen işin adı yazılacak, zarf kapalı bir şekilde tutanak karşılığında Adapazarı İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü Strateji Birimindeki görevlilere teslim edilecektir. Yukarıdaki şartlara uygun olmayan zarflar açılmadan iade edilecek ve ihale dışı bırakılarak teklif alınmayacaktır.**
- 7) Eksik belge veya 5. Maddede belirtilen şartlara uygun olmayan belgelerle başvuru yapan istekliler ile şartnamede belirtilen ihaleye katılma yeterliliği bulunmadığı tespit edilen istekliler, **ihale dışı bırakılarak teklif alınmayacaktır.**



- 8) İhale komisyonu başkanı ve üyeleri ile birliğin yönetim ve denetleme kurulu üyelerinin ikinci dereceye kadar kan ve kayın hısımları ihaleye katılamaz.
- 9) Daha önce kantin, açık alan, salon ve benzeri yerleri alıp ta **teminatı yakanlar**, ihale üzerine kalıpta **sözleşme imzalamayanlar** ihaleye katılamazlar. İhale şartlarını taşımayanlarla, daha önce herhangi bir okulun kantin veya benzeri yerlerin işletmeciliği ihalesini kazanıp işletmecilik yaparken, kendi kusurundan dolayı **idarece sözleşmesi feshedilenler** veya tek taraflı fesihten dolayı men yasağı konulanlar bu ihaleye katılamazlar. Bu durumda olup, **ihale üzerinde kalan isteklinin durumunun tespitinde teminatları gelir kaydedilecek, sözleşmeler feshedilecektir.**
- 10) İhaleye Vekâleten katılımı **vekil adına düzenlenmiş Noter Onaylı Vekâletname** ve T.C. Kimlik Nolu Nüfus Cüzdanı/T.C. **Kimlik Kartı** **arkalı önlü fotokopisi sunulması zorunludur.** (fotokopi ise 5. Maddeye uygun)
- 11) 26/9/2004 tarihli ve 5237 sayılı Türk Ceza Kanununun 53 üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile kasten işlenen bir suçtan dolayı bir yıl veya daha fazla süreyle hapis cezası alanlar ya da affa uğramış olsa bile Devletin egemenlik alametlerine ve organlarının saygınlığına karşı suçlar, Devletin güvenliğine karşı suçlar, anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlar, millî savunmaya karşı suçlar, Devlet sırlarına karşı suçlar ve casusluk, zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, edimin ifasına fesat karıştırma, suçtan kaynaklanan malvarlığı değerlerini aklama, terörizmin finansmanı, kaçakçılık, müstehcenlik, fuhuş suçları, cinsel dokunulmazlığa karşı suçlar, kamunun sağlığına karşı suçlar ve 11/10/2006 tarihli ve 5549 sayılı Suç Gelirlerinin Aklanmasının Önlenmesi Hakkında Kanun kapsamında işlenen suçlardan ceza alanlar, terör örgütlerine ya da Millî Güvenlik Kurulunca Devletin millî güvenliğine karşı faaliyette bulunduğu karar verilen yapı, oluşum veya gruplara üyeliği, mensubiyeti ya da iltisakı yahut bunlarla irtibatı yargı kararı ile tespit edilenler ihalelere katılamazlar.
- Okul Aile Birliği Yönetmeliğinin 12 nci maddesinin beşinci fıkrasında sayılan suçları işledikleri yargı kararıyla tespit edilenler ihalelere katılamazlar ve okul-aile birliklerince kiraya verilen yerlerde istihdam edilemezler. İhaleyi kazanmış olanlar ile okul-aile birliklerince kiraya verilen yerlerde istihdam edilenlerden bu niteliği haiz olmadıkları sonradan anlaşılanların görevi bu hususun tespit edildiği tarih itibarıyla sona erer.
- 12) Komisyonumuz ihaleyi yapıp yapmamakta ve verip vermemekte serbesttir.
- 13) İhale sonucu ihalesi üzerinde kalanlar **yasal süresi içerisinde sözleşme yapmak zorundadır.** Aksi takdirde ihaleden vazgeçmiş sayılacağı gibi **geçici teminatları iade edilmeyecek.** Toplu halde yapılan ihalelerde; ihale komisyonunca kazandığını kesinleşen kişiler diğer ihalelere katılamaz.
- 14) İhale zamanında hazır bulunmayanlar ihalenin yapılış şekline ve sonucuna itiraz edemezler.
- 15) Posta, telgraf, faks yoluyla yapılacak başvurular kabul edilmeyecektir.
- 16) İhalenin herhangi bir nedenle yapılmayıp iptal edilmesi durumunda istekliler hiçbir surette yaptıkları harcamaları talep edemez.
- 17) İsteklileri tereddütte düşürecek veya rağbeti kıracak söz söylemek ve istekliler arasında anlaşmaya çağırma imâ edecek işaret ve davranışlarda bulunmak veya ihalenin doğruluğunu bozacak biçimde görüşme ve tartışma başlatanlar 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunun 84. Maddesi gereğince iş bu ihaleye katılamayacakları gibi fiil ve davranışların özelliğine göre ilgili Bakanlık tarafından 1 yıla kadar bütün ihalelere katılmaktan yasaklama kararı verilir.
- 18) İstekliler İhale tarih ve saatine kadar ihaleye katılmak üzere doküman satın alabilirler. Ancak **ihale saatinden (saat 10.30) sonra kesinlikle ihale katılım zarfları teslim alınmayacaktır.**

